

שטר מכר
 מדינת ישראל

מס' השטר _____

משרד המשפטים/אגף המירשם והסדר המקרקעין
 לשכת רישום ב- _____

שטר מכר

השטר הזה מעיד שבתמורה שקיבלו ה"ה

	"	מס' ת.ז.	שם פרטי	שם משפחה
--	---	----------	---------	----------

	"	מס' ת.ז.	שם פרטי	שם משפחה
--	---	----------	---------	----------

מאת ה"ה

	"	מס' ת.ז.	שם פרטי	שם משפחה
--	---	----------	---------	----------

מעביר בזה _____ ל- _____ את זכות הקניין במקרקעין
 המפורטים ברשימה דלהלן ומצהיר/ים בזה שהוא/שהם בעל/י המקרקעין הנזכרים ברשימה והם נקיים מכל
 ערעור זכות צד שלישי, פרט למפורטים להלן. כן מצהיר/ים הצד/דים שהתמורה המלאה והנכונה שולמה.

ה ר ש י מ ה
 הישוב

מספר ספר או	מספר הדף או	ה ש ט ח	ה ח ל ק י מ	תאור המקרקעין או גבולותיהם והשעבודים
----------------	----------------	---------	-------------	---

אני מאמת את החתימות על שטר זה לפי הוראות תקנה (א16) לתקנות המקרקעין (ניהול ורישום), התש"ל1969-.

_____	_____	_____
ח ת י מ ה	חותמת (שם וכתובת)	ת א ר י ך

ימולא כאשר נעשה בפני עו"ד

אני מעיד כי היום התייצבו לפני הקונה/ים הנ"ל, ולאחר שזיהיתי אותם והסברתי להם את מהות העיסקה שהם עומדים לבצע ואת התוצאות המשפטיות הנובעות ממנה ולאחר ששוכנעתי שהדבר הובן להם כראוי, חתמו לפני מרצונם.

אני מאמת את החתימות על שטר זה לפי הוראות תקנה (א16) לתקנות המקרקעין (ניהול ורישום), התש"ל1969-.

_____	_____	_____
ח ת י מ ה	חותמת (שם וכתובת)	ת א ר י ך

אישור עורך-דין לפי סעיף (א16) לתקנות המקרקעין (ניהול ורישום) התש"ל1969-

אני מאשר כי בדקתי את הפרטים המופיעים בשטר זה והמסמכים שצורפו לו, כאמור בתקנה 9 לתקנות המקרקעין (ניהול ורישום), התש"ל-1969 ומצאתים מתאימים וראויים לעסקה המבוקשת.

_____	_____	_____	_____
חתימה	כ ת ו ב ת	שם עורך הדין	ת א ר י ך

לשימוש רשם המקרקעין

א י ש ו ר

העיסקה אושרה לרישום בהתאם לסעיף (א7) לחוק המקרקעין, תשכ"ט 1969.-

רשם המקרקעין

ת א ר י ך